

Wohnung 2.7

Adresse:	Osdorfer Landstraße 24a 22607 Hamburg
Wohnfläche:	108,50 m ²
Nutzfläche:	7,30 m ²
Zimmer:	4
Etage:	2. Obergeschoss
Kaufpreis:	889.000,00 €
Käufercourtage:	3,125 Prozent

Raumaufteilung

Flur	10,50 m ²
Bad 1	6,50 m ²
Bad 2	5,50 m ²
Wohnen/Küche	30,70 m ²
Schlafzimmer	20,30 m ²
Zimmer 1	14,70 m ²
Zimmer 2	14,50 m ²
Balkon 1	2,40 m ² (4,90 m ² Gesamtfläche)
Balkon 2	3,30 m ² (6,70 m ² Gesamtfläche)
Abstellraum	1,90 m ²
KG Abstellraum	5,40 m ²

Freuen Sie sich auf:

- 2 Tageslichtbäder zum wohlfühlen mit Dusche oder Badewanne
- eine barrierefreie Wohnung
- einen Westbalkon mit ca. 7 m², sowie einen weiteren Balkon mit ca. 5 m²
- eine lichtdurchflutete Wohnung mit bodentiefen Fenstern
- die Anschlussmöglichkeit für einen gemütlichen Kamin im Wohn- und Essbereich
- einen Abstellraum in der Wohnung und einen Abstellraum im Keller

Frontansicht (Ost) - Haus 2

